

# François DUCLUZEAU

20 Rue Emile Dubois  
75014 PARIS



## INGENIEUR D'AFFAIRES CONSTRUCTION BOIS

Bâtisseur responsable, passionné par la construction bois,  
une des meilleures solutions pour diminuer notre impact carbone.

Contact : [fd.ducluzEAU@orange.fr](mailto:fd.ducluzEAU@orange.fr)



: 06 79 32 30 03



### COMPETENCES

Diplomate, convaincant, avec de l'expérience en montage et suivi d'opérations.

#### Commercial

- Prospection et négociations avec des maîtres d'ouvrages publics et des promoteurs
- Etudes de prix T.C.E. et mise au point d'opérations de construction de logements collectifs, résidences personnes âgées, bureaux...
- Lancement de consultations et désignation des sous-traitants

#### Maitrise d'ouvrage

- Suivi d'opérations (neuf et réhabilitation), montage et pilotage de l'ensemble des phases d'un projet
- Animation et coordination des intervenants internes, des prestataires externes et des partenaires

#### Conception

- Conception et suivi de projets de logements collectifs

### EXPERIENCES

- de 2017 à 2020**    **Chargé d'opérations**    **HABITAT ET HUMANISME**    **Logement Social**
- Gestion d'opérations de 1 à 30 logements (neuf et réhabilitation), ainsi que des résidences intergénérationnelles sur le Nord de la France.
- de 1997 à 2016**    **Responsable de programmes**    **GROUPE OPIEVOY**    **Logement Social**
- Suivi d'opérations de 10 à 150 logements collectifs (neuf et réhabilitation), de résidences étudiants ou jeunes travailleurs, et de bureaux.
  - Correspondant construction bois.
- Adjoint chef d'agence**
- Responsable technique d'un patrimoine de 2200 logements.
- de 1991 à 1996**    **Ingénieur études de prix**    **S.A.E.P.**    **Entreprise Générale**
- Études T.C.E. et mise au point de projets avec les maîtres d'œuvres et les maîtres d'ouvrages.
  - Consultation et désignation des sous-traitants pour des opérations de construction de logements collectifs, centre de vie pour personnes âgées, bureaux et écoles.
- de 1988 à 1991**    **Chargé d'Affaires**    **LE BIHAN LE MOÛEL**    **Entreprise Second-Œuvre**
- Prospection, études de prix et négociations des offres commerciales.
  - Mises au point technique et encadrement des conducteurs de travaux.
- de 1986 à 1987**    **Architecte**    **CABINET MANTE**
- Conception de résidences de standing et suivi des chantiers.

### FORMATION

- 2022    Formation Autocad  
2011    Formation **Comité National Développement du Bois**  
1984    **Diplômé de l'École Spéciale d'Architecture**    **ESA**

### LOISIRS

V.T.T, Kayak Polo, Ski, bricolage